

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI) și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții **"Creșterea eficienței energetice a sediului Serviciului de Impozite și taxe"** Municipiul Bistrița, strada Alexandru Odobescu nr.17A.

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședință extraordinară în data de

având în vedere:

Urgența determinată de necesitatea depunerii la cererea de finanțare prin Agenția Fondului de Mediu, a Hotărârii Consiliului Local al municipiului Bistrița privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici, ca urmare a condițiilor din Ghidul solicitantului.

Referatul de aprobare nr.111685/09.11.2023 al Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr.111686/09.11.2023 al Direcției Tehnice, Direcției Economice și al Direcției Juridice, Resurse umane, Achiziții publice;

Avizul nr...../..... al Comisiilor de specialitate reunite ale Consiliului local al municipiului Bistrița;

Certificatul de urbanism nr. 950/19.05.2022;

Avizul Consiliului tehnico-economic al municipiului Bistrița nr. 33/06.11.2023;

Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI) pentru obiectivul de investiții **"Creșterea eficienței energetice a sediului Serviciului de Impozite și taxe"** Municipiul Bistrița, strada Alexandru Odobescu nr.17A, elaborat de societatea KES BUSINESS S.R.L.

În conformitate cu:

Prevederile art. 9(4) din Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art.44(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin (4) lit."d", art.139 alin.(3), art.196 alin (1) lit. „a", din Ordonanța de Urgență Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI) pentru obiectivul de investiții **"Creșterea eficienței energetice a sediului Serviciului de Impozite și taxe"** Municipiul Bistrița, strada Alexandru Odobescu nr.17A și indicatorii tehnico-economici prevăzuți în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

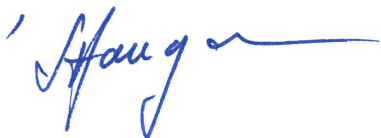
Art.2. Primarul municipiului Bistrița, prin Direcția Tehnică-Serviciul Clădiri Publice, va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art.3. Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Bistrița în ședința extraordinară din data de, cu respectarea art. 139 alin. (3) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr devoturi "pentru"..... "împotrivă"..... și "abțineri".

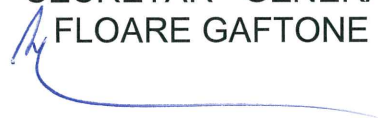
Art.4. Secretarul general al municipiului, prin Compartimentul pregătire documente, contencios va comunica prezenta hotărâre prin mijloace electronice:

- Direcției Tehnice;
- Direcției Economice ;
- Direcției Dezvoltare Durabilă 2030;
- Primarului Municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului Județului Bistrița-Năsăud.

PROIECT DE HOTĂRÂRE INIȚIAT DE
P R I M A R
IOAN TURC



AVIZ DE LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
FLOARE GAFTONE



Bistrița la _____

Nr. _____

Hotărârea se adoptă cu votul deschis al majorității consilierilor în funcție.
BT/2ex.

ANEXA

la Hotărârea nr...../.....
a Consiliului Local al municipiului Bistrița

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **"Creșterea eficienței energetice a sediului Serviciului de Impozite și taxe"**
Municipiul Bistrița, strada Alexandru Odobescu nr.17A.

INDICATORII TEHNICO – ECONOMICI:

Valoarea totală a investiției *]
din care C+M

LEI inclusiv TVA
3.569.615,17
2.715.772,78

INDICATORI TEHNICI

Sc = 279,55 mp,
Scd = 856,79 mp.

INDICATORI ENERGETICI

Indicatori de eficiență energetică	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m ² an)	258,66	64,16
Consumul de energie primară (kWh/m ² an)	284,88	116,87
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m ² an)	221,60	20,95
Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/m ² an)	63,28	95,92
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO ₂ /m ² an)	39,91	5,22

Durata de realizare a lucrărilor: 12 luni

Finanțarea obiectivului de investiție se face din: bugetul de stat, bugetul local, Agenția Fondului de Mediu și alte fonduri legal constituite cu aceasta destinație, potrivit legii.

*] Valoarea se va actualiza potrivit evoluției ulterioare a prețurilor.

ooo000ooo



CABINET PRIMAR

Nr. 111685/09.11.2023

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI) și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții **"Creșterea eficienței energetice a sediului Serviciului de Impozite și taxe"** Municipiul Bistrița, strada Alexandru Odobescu nr.17A.

Primăria Municipiului Bistrița are în derulare mai multe proiecte privind îmbunătățirea eficienței energetice a clădirilor.

Având în vedere oportunitățile de finanțare prin Agenția Fondului de Mediu - Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice, Primăria municipiului Bistrița urmează să depună o solicitare pentru obiectivul de investiții "Creșterea eficienței energetice a sediului Serviciului de Impozite și taxe" Municipiul Bistrița, strada Alexandru Odobescu nr.17A.

Lansarea sesiunii de înscriere fiind programată pentru luna decembrie 2023.

În acest sens a fost întocmită Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI), fiind avizată în Consiliul Tehnico-Economic al Primăriei municipiului Bistrița cu Avizul nr. 33/06.11.2023.

Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI) supusă aprobării a fost întocmită în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere cele arătate mai sus, propun spre analiză și aprobare Consiliului Local al municipiului Bistrița, Proiectul de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI) și a indicatorilor tehnico-economici al obiectivului de investiții: "Creșterea eficienței energetice a sediului Serviciului de Impozite și taxe" Municipiul Bistrița, strada Alexandru Odobescu nr.17A.

PRIMAR,
IOAN TURC



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA

Bistrița - 420040, Piața Centrală, nr. 6, Bistrița - Năsăud

E-mail: primaria@municipiulbistrita.ro <http://www.primariabistrita.ro>

Telefonul cetățeanului 0800-080033, Telefon 0263-223923/224706, Fax 0263-231046

DIRECȚIA TEHNICĂ
DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECȚIA JURIDICĂ, RESURSE UMANE, ACHIZITII PUBLICE
NR. 111686/09.11.2023

R A P O R T

privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI) și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții "**Creșterea eficienței energetice a sediului Serviciului de Impozite și taxe**" Municipiul Bistrița, strada Alexandru Odobescu nr.17A.

Având în vedere oportunitățile de finanțare prin Agenția Fondului de Mediu - Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice, Primăria municipiului Bistrița urmează să depună o solicitare pentru obiectivul de investiții "Creșterea eficienței energetice a sediului Serviciului de Impozite și taxe" Municipiul Bistrița, strada Alexandru Odobescu nr.17A.

Condițiile de finanțare prevăzute în Ghidul solicitantului al Agenției Fondului de Mediu, impun aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici prin Hotărârea Consiliului Local.

Lansarea sesiunii de înscriere fiind programată pentru luna decembrie 2023.

În acest sens a fost întocmită Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI), fiind avizată în Consiliul Tehnico-Economic al Primăriei municipiului Bistrița cu Avizul nr. 33/06.11.2023.

Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI) supusă aprobării a fost întocmită în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare.

INDICATORI TEHNICI

Sc = 279,55 mp,

Scd = 856,79 mp,

INDICATORI ENERGETICI

Indicatori de eficiență energetică	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m ² an)	258,66	64,16
Consumul de energie primară (kWh/m ² an)	284,88	116,87
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m ² an)	221,60	20,95
Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/m ² an)	63,28	95,92
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO ₂ /m ² an)	39,91	5,22

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

	VALOARE Lei exclusiv TVA	TVA Lei	VALOARE Lei inclusiv TVA
TOTAL GENERAL	3.003.684,78	565.930,39	3.569.615,17
Din care C+M	2.282.162,00	433.610,78	2.715.772,78

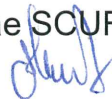
Durata estimată de realizare a lucrărilor, exprimată în luni este de **12 luni**, conform graficului de implementare.

Față de aspectele prezentate anterior, constatăm că sunt îndeplinite condițiile legale pentru supunerea spre dezbatere și adoptare a proiectului de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI) și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții **"Creșterea eficienței energetice a sediului Serviciului de Impozite și taxe"** Municipiul Bistrița, strada Alexandru Odobescu nr.17A.

DIRECȚIA TEHNICĂ
DIRECTOR EXECUTIV
Lia IVĂȘCU



DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV
Nicolae SCURTU



**DIRECȚIA JURIDICĂ,
RESURSE UMANE,
ACHIZITII PUBLICE**
DIRECTOR EXECUTIV
Dumitru CÎNCEA